

Compte rendu du chantier en habitation

27 février 2018

Invitation :

Bonjour chers partenaires du RESSORT-GÎM,

La présente a pour but de planifier le prochain Chantier habitation du RESSORT-GÎM.

Étant donné que la dernière rencontre remonte à plus d'un an, que certaines personnes ont changé d'emploi, que d'autres partenaires pourraient être intéressés au thème de notre chantier, j'ai demandé à Marie-Claude de faire parvenir l'invitation à l'ensemble des membres du RESSORT-GÎM afin que chacun puisse évaluer et communiquer son intérêt pour le Chantier habitation du RESSORT-GÎM. Ainsi, si vous désirez participer à ce chantier, vous devez répondre au *Doodle* en cours, en identifiant votre nom et votre organisation. L'ordre du jour et les autres documents concernant ce chantier seront envoyés aux partenaires qui auront signifié leur intérêt.

Je vous invite à cliquer le lien suivant afin de nous permettre d'identifier la date et l'endroit de notre prochaine rencontre : doodle.com/poll/hyrzwi3trqa5yitc.

Les sujets du prochain chantier :

- Synthèse des enjeux et des solutions de l'habitation en GÎM, soulevés lors des différentes activités thématiques des 18 derniers mois.
- Projets, démarches et initiatives en cours.
- La Stratégie nationale sur le logement du Canada.
- Etc.

J'espère vous retrouver nombreux autour de la table afin de donner un nouvel élan régional au Chantier habitation du RESSORT-GÎM.

Merci pour votre engagement et votre collaboration!

Participants présents au Centre Bonne Aventure :

- Nastassia Williams, Table de concertation des groupes de femme GÎM
- Johanne Bécu, Centre Émilie-Gamelin (Chandler)
- Martine Dumaresq, Centre de ressourcement, de réinsertion et d'intervention (Gaspé)
- Anne-Julie Landry, Centre d'initiation à la recherche et d'aide au développement durable (CIRADD)
- Pierre-Luc Lupien, Cégep de la Gaspésie et des Îles
- Ambroise Henry, Groupe ressource en logements collectifs GÎM (GRLCGÎM)
- Marie Houde, GRLCGÎM
- Claudie Cousin, Droits et recours en santé mentale GÎM
- Benoit Cayouette, Équipe de développement social Rocher-Percé
- Alexis Dumont-Blanchet, CISSS Gaspésie (Haute-Gaspésie)
- Luc Potvin, CISSS Gaspésie (Baie-des-Chaleurs)
- Gérald Gagné, Carrefour 50 ans et +

Participants par visioconférence :

- Suzanne Gérin-Lajoie, Santé publique Gaspésie–Îles-de-la-Madeleine
- Ginette Arseneau, CISSS des Îles-de-la-Madeleine
- Alphonse Forest, Office municipal d'habitation des Îles-de-la-Madeleine
- Jasmin Roy-Bouleau, Équipe de développement social aux Îles-de-la-Madeleine
- Monica Thériault, RESSORT-GÎM
- André St-Onge, Équipe de développement social aux Îles-de-la-Madeleine

Déroulement de la journée

Ordre du jour	
9 h 30	Ouverture de la rencontre et tour de table des participants
10 h	Retour sur l'historique du Chantier habitation et contexte de la rencontre d'aujourd'hui
10 h 10	Présentation de la synthèse des enjeux et solutions en habitation GÎM et réaction par les intervenants présents
11 h 15	Pause
11 h 30	Suite de la présentation de la synthèse des enjeux et solutions en habitation GÎM et réaction par les intervenants présents
12 h 15	Dîner
13 h 30	Priorisation des enjeux et solutions : engagement des partenaires
14 h 10	Présentation de la Stratégie nationale sur le logement au Canada
14 h 40	Présentation des projets de recherche en habitation
15 h 15	Présentation des démarches en cours
16 h	Fin de la rencontre

L'ordre du jour de la journée se retrouve en annexe

Mise en contexte de la rencontre de chantier :

La dernière réunion du chantier a eu lieu en 2016. Cette rencontre était basée sur les travaux concernant le portrait évolutif du logement en Gaspésie et aux Îles-de-la-Madeleine. Lors de cette rencontre, il y avait eu une tentative de travaux en sous-comités sur 2 enjeux : l'accès au logement et le mauvais état des logements. Depuis, les enjeux n'ont pas été travaillés. La rencontre d'aujourd'hui permettra de prendre le temps de réfléchir aux enjeux/solutions ainsi que de prioriser des enjeux.

Présentation de la synthèse des enjeux et solutions en habitation par Luc Potvin et bonification de la part des intervenants

D'après l'étude Entre mer et déboires (2016), le rapport de la tournée régionale en habitation (2017), le rapport du Colloque en habitation sociale et communautaire (2017) et les éléments soulevés par le Chantier de l'habitation en 2016.

Difficulté d'accès au logement pour les nouveaux arrivants

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none">• La recherche de logement dans la région est beaucoup plus facile par le bouche-à-oreille, ce qui est difficile pour les nouveaux arrivants• Il y a une réticence des gens à louer à des personnes de l'extérieur• Le prix d'achat des habitations étant élevé, devenir propriétaire n'est pas une option à l'arrivée dans la région <p>Ainsi, les difficultés d'accès au logement représentent potentiellement un frein au développement de la région, car certains nouveaux arrivants ne trouvent pas de logements.</p>	<p>Plate-forme Web qui recense l'offre et la demande de logement</p>

Bonification de l'enjeu :

- Disparité de prix de propriétés et de logements, notamment à Gaspé où il y a un boom d'emploi.
- Habitation saisonnière, aussi un problème.
- Difficulté pour les gens de couleur de se trouver un logement.
- Les nouveaux arrivants ne peuvent pas arriver en été aux îles-de-la-Madeleine.

Bonification des solutions :

- Impliquer les intermédiaires et les employeurs.
- Impliquer le service d'accueil aux nouveaux arrivants.
- Soutenir l'accès à la propriété.

Manque de logements adaptés aux conditions des handicapés (handicap moteur, physique, sensoriel, intellectuel ou cognitif)

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none"> Les coûts liés à l'adaptation des habitations sont élevés Pour les proches aidants, il est difficile de trouver des logements adaptés (ex. : logement supervisé) pour leurs proches vivant avec un handicap, surtout lorsque ceux-ci ne sont pas autonomes 	Avoir davantage de données sur ce groupe d'individus
	Mieux diffuser l'information des différents programmes qui pourraient aider à adapter les habitations
	Pour les aidants naturels, il pourrait avoir des moments de répit à travers des logements supervisés
	Solliciter l'implication de l'Office des personnes handicapées du Québec (OPHQ)

Bonification de l'enjeu :

- Difficile de faire de l'adaptation.

Bonification des solutions :

- Aller chercher des gens qui travaillent sur le terrain, comme l'Office des personnes handicapées du Québec, le centre de réadaptation et les associations qui travaillent avec les personnes handicapées.
- Faire plus de logements facilement adaptables.
- Arrimer la SHQ avec l'OPHQ.
- Faire des foyers de groupe dans les grands logements.
- Sensibiliser les OMH aux besoins des milieux et aux opportunités existantes.
- Arrimer les démarches avec les lieux de concertation (ex. : table DI-DP-TSA).
- Aller chercher davantage de données, comme les parents vieillissants qui gardent actuellement leurs enfants chez eux.

Discrimination et difficulté d'accès au logement chez les personnes vulnérables

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none"> • Les personnes qui vivent une forme d'exclusion tendent à se retrouver dans des environnements sociaux problématiques • On remarque des préjugés bien ancrés envers les résidents des habitations sociales et communautaires • La précarité du revenu de ces personnes peut générer des abus de la part des propriétaires et forcer les personnes aux prises avec ce problème à trouver de l'argent par tous les moyens possibles (ex. : prostitution) 	Éduquer la population sur la réalité de ces personnes pour mettre fin aux préjugés
	Développer des outils pour les propriétaires et les locataires afin de résoudre les conflits
	Assurer des unités réservées dans le réseau pour les clientèles vulnérables
	Dans les parcs à logement, assurer une mixité de clientèles (âgées, néo, jeunes, démunis) dans le but de créer de la solidarité entre les locataires
	Accompagnement des locataires par une approche en stabilité résidentielle/travail de proximité ou de milieu

Bonification de l'enjeu :

- Il existe des immeubles d'habitation qui regroupent des gens qui vivent des problématiques de santé mentale, ce qui amène de la stigmatisation.
- La prostitution est un aussi un enjeu pour les groupes autres que les populations vulnérables.
- Les locataires sélectionnent leurs locataires, ce qui est problématique.

Bonification des solutions :

- Mixité de clientèles dans les programmes.
- Ne pas faire de ghetto.

Ségrégation spatiale des gens vulnérables : amplification des problèmes sociaux

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none">• Conflits sociaux entre les résidents dans certains milieux où on y retrouve une même catégorie de personne• Il a été mentionné qu'il y a absence de règles de vie dans certains immeubles à loyers multiples	Intervention, accompagnement et création de milieux de vie afin que le logement ne soit pas simplement compris sous sa dimension physique et matérielle
	Créer des coopératives d'habitation orientées vers le milieu de vie avec des clientèles mixtes
	Relier les organismes communautaires en développant un réseau de communication et de partage pour le travail
	Mettre sur pied une banque de données où les intervenants peuvent colliger des solutions mises de l'avant pour résoudre les problèmes rencontrés

Bonification des solutions :

- Prévention à faire à propos des conflits sociaux.
- Formation et sensibilisation populaires.
- Travail de milieu auprès des gens vulnérables peut aider à régler certains problèmes quant à la ségrégation spatiale.
- Faire de l'intervention en petits groupes avec cette clientèle.

Précarité résidentielle des femmes

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none">• Les femmes sont davantage concernées par la précarité économique et le manque d'accès au logement que les hommes• La situation économique des femmes ayant un plus faible revenu explique qu'elles se retrouvent dans une plus grande proportion locataires et qu'elles soient plus susceptibles de connaître les situations de précarité résidentielle• Les récits de l'étude Entre mer et déboires font état de situation où des femmes ont cohabité avec des agresseurs, où elles ont possiblement expérimenté des formes de violence conjugale et subi du harcèlement sexuel de la part de responsables de logement (concierge, propriétaire) ou de voisins	<p>Accompagnement personnalisé</p> <p>Mieux documenter leurs réalités, notamment en identifiant plus de statistiques pouvant exposer les désavantages de leur situation</p>

Bonification de l'enjeu :

- Certaines femmes sont obligées de retourner dans leurs milieux d'agression.

Bonification des solutions :

- Avoir des données probantes.
- Développer des espaces transitoires qui permettent aux femmes de se stabiliser avant d'aller dans un autre logement.
- Informer les femmes sur les services qu'elles peuvent recevoir.
- Faire de la sensibilisation auprès des propriétaires de logements.
- intégrer des expertises sur les enjeux des femmes lorsqu'on développe de l'habitation.

Le manque de logements adaptés pour aînés

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none"> Le manque de logements adaptés dans certaines localités obligerait les aînés à s'éloigner de leur milieu pour trouver un logement, ce qui peut les priver du soutien social de leur milieu d'origine Pour les aînés, devoir quitter son domicile pour se rapprocher des centres de service représente un événement déstabilisant. Ces individus sont déracinés de leur communauté et perdent leur réseau social, ce qui peut renforcer leur isolement 	Recueillir les besoins de ces personnes concernant l'habitation
	Inventorier et documenter les services et les infrastructures existantes en matière de logement
	Mieux faire connaître les formes d'habitation alternative et développer de l'habitation qui prend en compte la perte d'autonomie des aînés
	Développer un argumentaire et une politique visant à encourager le maintien à domicile, le maintien à domicile intergénérationnel et le maintien au sein de la communauté
	Offrir du soutien aux aînés par le travail de proximité. Cette approche d'intervention, en plus de briser l'isolement et d'offrir du soutien, permet d'aborder avec les personnes âgées qui sont toujours autonomes chez elles les options qui se présenteront à elles lorsqu'elles perdront progressivement leur autonomie
	Favoriser le maintien à domicile et dans les communautés en initiant de petites organisations de services (tonte de gazon, etc.) sans nécessairement qu'il y ait d'échange monétaire

Bonification de l'enjeu :

- À Chandler et à Sainte-Anne-des-Monts, il n'y a pas de logements pour les aînés semi-autonomes, ce qui amène un exode des aînés de ces municipalités vers d'autres MRC.
- Programme AccèsLogis qui n'est pas flexible.
- Concentration du logement amène des problèmes.

Bonification des solutions :

- Penser innovation : habitation alternative telle que la cohabitation.
- Faire valoir les petits milieux.
- Développement plus de logements abordables.

Le prix élevé des logements et des propriétés

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none"> Ces prix élevés seraient dus à la surévaluation immobilière des propriétés, qui est généralement expliquée par l'arrivée de « jeunes retraités des grands centres » sur le marché immobilier Cet enjeu pose problème à l'accès à l'habitation et concernerait davantage les nouveaux arrivants et les jeunes qui souhaitent revenir dans leur région. Cette situation fragiliserait l'établissement dans la région et les obligerait à habiter des logements ou maisons en mauvais état et, souvent, à un prix élevé 	Donner un meilleur accès à une première propriété à l'aide de subventions, d'avantages fiscaux ou autres
	Faire la promotion de l'habitation alternative et faire connaître les bons exemples
	Développer plus de logements communautaires
	Documenter l'effet des coupures sur l'accès à l'habitation sur les programmes (Réno-logis, etc.) logements et services de santé.
	Réaliser une campagne de sensibilisation sur les alternatives à l'institutionnel auprès de la population, des élus locaux et des gouvernements provincial et fédéral

Bonification de l'enjeu :

- Difficulté pour certaines personnes d'accéder au logement, comme les OMH. Le logement est disponible et certaines personnes ne peuvent y avoir accès.

Bonification des solutions :

- Explorer le concept des coopératives de propriétaires qui permettent de contrôler le prix et l'évaluation immobilière.
- Voir à des formules regroupées d'habitation.
- Développer plus de logements abordables.
- Faire connaître les programmes tels que l'allocation de logement, le supplément au loyer et en faire la promotion.

Itinérance cachée

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none">• Itinérance due entre autres à l'incapacité de payer• Dans plusieurs cas, l'itinérance devient un mode de vie dont la personne ne peut ou ne veut plus se sortir	Mettre sur pied plus d'hébergements temporaires pour des clientèles ciblées et pour les personnes itinérantes qui ne veulent pas d'hébergement permanent, mais qui ont besoin de manger et de dormir dans un lieu sécuritaire et accueillant

Bonification des solutions :

- Avoir des salles où il est possible de servir un repas et d'héberger temporairement ces personnes.

Utilisation des logements et des propriétés locatives à des fins touristiques

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none">• Les conséquences sont que des gens se retrouvent sans abri saisonnier et dans l'obligation de déménager rapidement lorsqu'une maison est vendue ou louée à des touristes• Inconvénients reliés aux frais de déménagement• Représente un frein à l'accès au logement	Réglementation municipale

Bonification de l'enjeu :

- Les gens ne signent pas de bail en saisonnalité locative.
- Le recours à la Régie du logement impossible pour cette situation.
- Aux Îles-de-la-Madeleine, certains professeurs et étudiants ne peuvent se trouver un logement l'été.

Bonification des solutions :

- Obtention d'un permis à la Ville de Gaspé pour louer de façon touristique un logement.
- Transformer des lieux dans les municipalités au profit du logement.
- Cohabitation entre les étudiants et les aînés.

La difficulté de répertorier les logements disponibles

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none">Les offres et les demandes de logement sont éparpillées sur plusieurs plates-formes (réseaux sociaux, listes municipales, journaux, etc.).	<p>Un souhait récurrent est d'avoir à disposition un outil, idéalement sous la forme d'une plate-forme Web, qui puisse faire le portrait des logements disponibles et des personnes qui cherchent un logement.</p> <p>Idéalement, cet outil serait mis à jour en temps réel et prendrait en compte la saisonnalité du marché locatif.</p>

Bonification de l'enjeu :

- La MRC du Rocher-Percé est la seule qui a répertorié les logements privés. Par contre, on n'y retrouve aucune indication sur le type de logement, s'il y a des gicleurs, etc.
- Difficulté de mise à jour d'un répertoire de logement.

Bonification des solutions :

- Liste des logements sociaux et communautaires en cours de route avec le GRLCGÎM.

Mauvais état des logements (insalubrité, bris, inefficacité énergétique)

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none"> • La difficulté d'accès au logement ferait en sorte que les locataires à faible revenu acceptent de mauvaises conditions de logement • Le mauvais état des logements occasionnerait aussi des frais supplémentaires aux locataires (déshumidificateurs, dépenses en énergie, etc.) • Les demandes de réparation sont susceptibles de créer des rapports conflictuels entre locataires et propriétaires 	Documenter le phénomène et son ampleur
	Étudier la perspective des propriétaires et les options qui s'offrent à eux pour rénover leurs immeubles à logements
	Rejoindre les ressources terrain en inspection des bâtiments qui jouent un rôle auprès des populations vulnérables : municipalités (pompiers, inspecteurs), direction de la santé publique GÎM, services de maintien à domicile, travailleurs sociaux, travailleurs de milieu ou de proximité
	Faire l'inventaire des outils et des programmes pour contrer l'insalubrité afin de mieux informer les gens qui interviennent auprès de locataires vulnérables et des propriétaires
	Informer et éduquer les locataires, les propriétaires et les intervenants

Bonification de l'enjeu :

- Les propriétaires font des ajustements dans leur logement pour la période touristique, mais pas pour l'hiver.
- Un problème qui n'est pas juste présent en Gaspésie.
- Inspecteur municipal : quel est le pourcentage de leurs tâches consacrées à faire de l'inspection dans cet enjeu-là ?
- La loi du silence existe. Les gens ont peur de dénoncer et de se retrouver à la rue.
- Les aînés n'ont pas beaucoup d'argent pour faire des rénovations sur leur habitation.

Bonification des solutions :

- Se redonner des moyens contre l'insalubrité.
- Se doter de procédures face à l'insalubrité.

Méconnaissance de leurs droits par les locataires

Description de l'enjeu	Solutions
<ul style="list-style-type: none"> Le recours au droit par les locataires semble être découragé par de multiples facteurs : obstacles financiers, la crainte de représailles, l'absence de soutien et d'accompagnement Pour certains locataires, le recours à la Régie du logement est difficile Il est difficile de soutenir la preuve lors de cas d'insalubrité, car il y a une absence de code du logement dans les villes ou dans les municipalités 	Soutenir les locataires dans leurs démarches auprès de la Régie du logement par une ressource spécialisée à proximité et par de l'aide financière ponctuelle pour leur permettre de faire valoir leurs droits
	Mettre en place un registre des baux afin de suivre le parc de logements locatifs (prix et volume)
	Développer une meilleure concertation municipale
	Mieux informer les locataires de leurs droits (radio, journaux)
	Rédiger une proposition de plan d'action par un organisme en lien avec l'habitation (le GRLCGÎM et le RHSCGÎM pourraient être ciblés)
Mettre sur pied des comités de locataires dans les municipalités	

Bonification de l'enjeu :

- Pas de comité de locataires en GÎM.
- Le FRAPRU à des antennes régionales, mais pas en GÎM.
- Il n'y a personne pour soutenir les gens dans leurs démarches. Les gens vulnérables n'iront pas se présenter en visioconférence pour porter plainte s'il n'y a pas d'accompagnement.
- Les gens ont peur de faire valoir leurs droits, ont peur de perdre le petit peu qu'ils ont.

Bonification des solutions :

- Le FRAPRU est ouvert à échanger sur cet enjeu.
- Être plus arrimé dans les solutions pour le recours aux droits.
- Quelqu'un doit prendre le leadership.
- Trouver une façon d'informer la population.
- Avoir un onglet sur l'Observatoire du logement qui dirige vers la ressource.

Atelier de priorisation

Les personnes présentes souhaitent organiser les enjeux ainsi que les solutions avant de prioriser. Le travail de regroupement des enjeux permettra de faciliter la priorisation. Ce travail sera fait par le comité de pilotage transitoire à la suite de la rencontre du chantier. Par la suite, un sondage pourra être envoyé aux partenaires afin de prioriser les enjeux sur lesquels seront concentrés les efforts dans les prochains temps. Les partenaires souhaitent que le rôle du comité soit davantage défini.

Les personnes souhaitant faire partie de ce comité sont les suivantes :

- Mireille Chartrand (à valider)
- Pierre-Luc Lupien
- Luc Potvin
- Alexis Dumont-Blanchet
- Monica Thériault (à valider)
- Johanne Bécu
- André St-Onge

Les gens se sont quand même proposés sur les enjeux où ils souhaiteraient s’impliquer sans pour autant prioriser. Voici ce qui est ressorti :

Enjeux	Personnes qui désirent s’impliquer
Difficulté d’accès au logement pour les nouveaux arrivants	Luc Potvin, Maryève Charland et André St-Onge
Manque de logements adaptés aux conditions des handicapés	Ginette Arseneault, André St-Onge et Johanne Bécu
Discrimination et difficulté d’accès au logement chez les personnes vulnérables	André St-Onge, Johanne Bécu, Luc Potvin, Martine Dumaresq et la Table de concertation des groupes de femmes
Ségrégation spatiale des gens vulnérables menant à l'amplification des problèmes sociaux	Martine Dumaresq
Précarité résidentielle	Alphonse Forest, Marie Houde et Table de concertation des groupes de femmes
Manque de logements adaptés pour aînés	Marie Houde et Pierre-Luc Lupien
Prix élevés des logements et des propriétés	
Itinérance cachée	Pierre-Luc Lupien, Carrefour 50 + et Club 50 + pour sensibilisation
Utilisation des logements et des propriétés locatives à des fins touristiques et la difficulté de répertorier les logements disponibles	Maryève Charland
Mauvais état des logements	
Méconnaissance de leurs droits par les locataires	Pierre-Luc Lupien

Présentation de la Stratégie nationale sur le logement du Canada

Ambroise fait le tour de la SNL en mettant l'accent sur les faits saillants pour la région.

Présentation des projets de recherche en habitation

Proposition de partenariat – Femme et habitation

Nastassia Williams fait la lecture du projet de recherche déposé par la Table de concertation des groupes de femme de la GÎM. Les objectifs de ce projet sont les suivants :

1. Sensibiliser et former les acteurs de l'habitation aux enjeux spécifiques des femmes et les aider, notamment par la formation et l'accompagnement, à intégrer des pratiques qui soutiennent la sécurité économique des femmes à travers l'habitation.
2. Rassembler les acteurs de l'habitation autour d'un plan d'action collectif pour réduire les obstacles systémiques en habitation à la sécurité économique des femmes.

Présentation du projet de recherche *Renforcer le logement communautaire : un milieu de vie dynamique et inclusif pour les aînés*

Anne-Julie Landry fait la présentation du projet de recherche déposé par le Centre d'initiation à la recherche et d'aide au développement durable. L'objectif de ce projet est d'identifier les facteurs de succès facilitant la mise en place d'un milieu de vie dynamique, stimulant et inclusif pour les aînés vivant en logement communautaire, puis de mettre en œuvre un projet pilote d'intervention en vue d'implanter un milieu de vie de qualité dans des lieux sélectionnés au cours du projet.

Présentation des démarches en cours

Année transitoire du projet *Vieillir heureux chez soi*

Anne-Julie fait la présentation de l'année transitoire du projet *Vieillir heureux* qui devra commencer en avril 2018 si le financement est accordé. Il s'agit d'un projet pour assurer la pérennité du projet actuel. Suite aux résultats positifs obtenus jusqu'à maintenant dans quatre municipalités de l'ouest de la MRC, le comité de suivi (municipalité d'Escuminac, CISSS, MRC Avignon, Table régionale de concertation des aînés, CIRADD) du projet souhaite que l'offre de service de travailleurs de proximité pour personnes âgées soit étendue à l'ensemble des municipalités de la MRC Avignon.

Les objectifs pour l'année de transition sont les suivants :

- Uniformiser le service de travail de proximité offert aux personnes âgées sur l'ensemble du territoire de la MRC Avignon.
- Produire un guide d'implantation du travail de proximité dans les milieux ruraux et produire un code d'éthique adapté aux réalités des personnes âgées.

Lancement de l'observatoire

L'observatoire sera lancé sous peu, en mars.

Texte de Pierre-Luc Lupien dans la revue Droits et libertés

Texte à paraître bientôt dans cette revue, notamment sur le non-recours au droit.

Prochaine rencontre et mot de la fin

Une prochaine rencontre aura lieu à l'automne 2018.

Le mardi 27 février 2018 – Rencontre no 5 du CHANTIER HABITATION/LOGEMENT – Proposition d’ordre du jour

DATE	Le mardi 27 février 2018	Animation :	Ambroise Henry	OBJECTIFS de la rencontre :
HORAIRE	9 h 30 à 15 h 30	Invité(e)s :	Vous tous ☺	1. Reprise de contact avec les intervenants
ENDROIT	Bonaventure (endroit à confirmer)	Comité organisateur :	Anne-Julie, Luc, Pierre-Luc, Ambroise	2. Mise à niveau de l’information sur l’habitation en GÎM
				3. Synthèse des enjeux et solutions identifiés
				4. Prioriser les actions pour les prochains mois

Points de discussion		Dérroulement			Informations	Horaire
		Inform	Échanger	Décider		
1.	Ouverture de la rencontre	x	x		Bienvenue et tour de table des participants Qui êtes-vous? Votre intérêt à être ici et vos attentes pour le Chantier Habitation d’aujourd’hui? Avez-vous une nouvelle à nous partager en lien avec la thématique habitation?	9h30 – 10h00
2.	Mise en contexte	x			Retour sur l’historique du Chantier Habitation et le contexte de la rencontre d’aujourd’hui	10h00 – 10h10
3.	Synthèse des enjeux et solutions en Habitation GÎM	x	x		Présentation PPT (Luc Potvin) Réactions et bonification des enjeux/défis perçus par les acteurs/intervenants présents.	10h10 – 11h00
PAUSE-CAFÉ de 15 minutes						
4.	Priorisation des enjeux et solutions		x	x	Appropriation des enjeux et solutions <ul style="list-style-type: none"> ▪ Période d’échanges avec les participants ▪ Priorisation ▪ Engagement des partenaires 	11h15 - 12h00
DÎNER de 12h00 à 13h15						
5.	Stratégie nationale sur le logement du Canada	x	x		La stratégie décortiquée <ul style="list-style-type: none"> ▪ Opportunités pour la région 	13h15 – 14h00
6.	Projets de recherche en habitation	x			Présentation des différents projets de recherche déposés dans la dernière année : <ul style="list-style-type: none"> ▪ Table de concertation des groupes de femmes GÎM (Nastassia William); ▪ CIRADD / Groupe ressource en logements collectifs GÎM (Anne-Julie Landry); 	14h – 14h30

Le mardi 27 février 2018 – Rencontre no 5 du **CHANTIER HABITATION/LOGEMENT** – Proposition d’ordre du jour

7.	Démarches en cours	x			Nouvelles des démarches et initiatives en cours : <ul style="list-style-type: none"> ▪ Vieillir heureux chez soi (Anne-Julie Landry); ▪ Stabilité résidentielle avec accompagnement (Avignon); ▪ Lancement de l’Observatoire de l’Habitation GÎM; ▪ Création d’une liste exhaustive du logement social et communautaire GÎM (Observatoire); 	14h30 - 15h00
8.	Prochaine rencontre			x	Automne 2018	15h00 – 15h05
9.	Évaluation		x		Appréciation de la rencontre et commentaires.	15h05 – 15h15