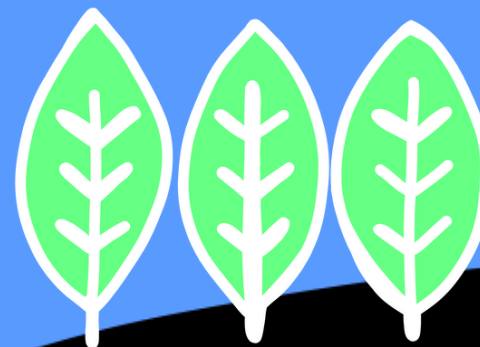
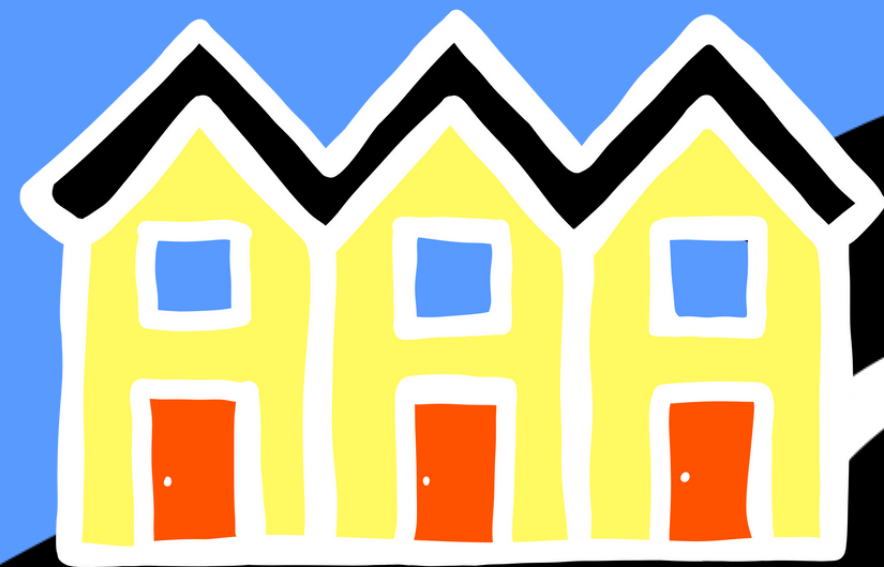


Chantier
régional
logement et
habitation
Gaspésie - Les Îles

BIENVENUE !

Ouverture officielle à 9 h



Contexte



Chantier régional logement habitation



Origine

Issu du RDS-GÎM en 2013

Qui



Quand



Mandat

Trouver des solutions concrètes aux enjeux du logement en fonction du financement disponible

- **Accessibilité**
- **Abordabilité**
- **Logements adaptés**
- **Salubrité**
- **Droits locataires**

Enjeux prioritaires



Objectifs

- **Échanger** → Projets, enjeux, défis, solutions
- **Présenter** → Travaux collectifs
- **S'informer** → Lois, programmes, études
- **Explorer** → Nouvelles avenues, habitations, aménagement, projets, services

Dernière rencontre

23 novembre 2022



- 74 personnes
- Table ronde habitations non-conventionnelles
Coopératives d'habitation, écoquartiers, unités d'habitation accessoires
- Nouvelles informations
Financement de projets collectifs
Données du recensement 2022
- Groupe de discussion sur l'abordabilité des logements en GÎM
- Enjeux régionaux et actions collectives
Proposition du comité représentation – adoptée unanimement
- Priorités issues de la Table régionale de développement social

Horaire de la journée

AM

9 h 00 *Ouverture*

9 h 15  Conférence - Sortie durable de la crise du logement

10 h 15 *Pause*

10 h 25  Infos nationales et régionales

11 h 30 *Dîner*

PM

13 h 00  Des solutions aux besoins urgents

13 h 55 *Pause*

14 h 05  Tournée de la région – projets inspirants

14 h 55 *Synthèse de la journée*

Consignes



Souriez, vous êtes filmés

Mais pas de soucis, l'enregistrement est destiné aux activités internes seulement et ne sera jamais rendu public.



Renommez-vous dès que possible

Renommez vous avec un clic droit sur votre propre vidéo. Inscrivez la 1ère lettre de votre MRC ou de la région GÎM, votre nom complet et le nom de votre organisation.



Montrez votre beau visage

Garder la caméra ouverte permet de créer un esprit de collaboration et d'humaniser nos sessions.



Coupez votre micro

Pour ne pas polluer l'espace sonore, coupez votre micro dès votre arrivée dans la salle.

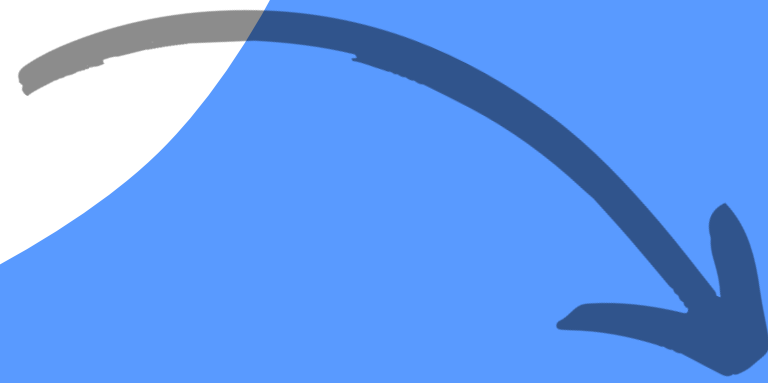


Levez la main virtuelle pour intervenir

Lorsque l'animatrice donne la parole aux participant.e.s. Sinon, adressez vos questions par écrit dans l'espace de clavardage.



Activité 1



**Conférence :
Sortie durable de la
crise du logement**

Conférence Sortie durable de la crise du logement



Adam Mongrain

Directeur en habitation

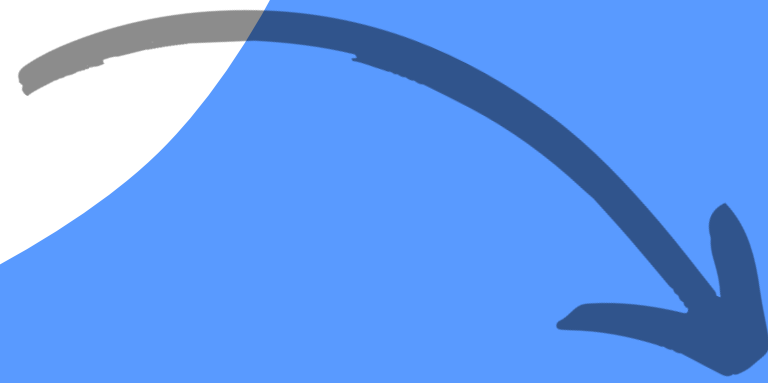
Pause

10 minutes





Activité 2



**Infos nationales
et régionales
sur le logement**

Infos nationales et régionales sur le logement

National

- Budgets provincial + fédéral
- Fin du programme Accès-logis

Régional

- Projets de logements sociaux/communautaires
- Observatoire sur l'habitation en GÎM
- Abordabilité – Projet de recherche IRIS (*revenu viable*)
- Portrait de l'itinérance en GÎM
- Rencontre régionale droits des locataires
- Comité représentation



Budget provincial 2023

Mesures en logement – Budget du Québec 2023

1 milliard de dollars sur 6 ans (jusqu'en 2028)

Impact financier des mesures pour accroître et entretenir le parc de logements sociaux et abordables (en millions de dollars)

	2022- 2023	2023- 2024	2024- 2025	2025- 2026	2026- 2027	2027- 2028	Total
Construire 1 500 nouveaux logements abordables	—	−9,5	−58,5	−115,5	−92,3	−27,8	−303,6
Appuyer la création de 450 logements financés par l'Initiative pour la création rapide de logements	−45,0	—	—	—	—	—	−45,0
Accélérer la réalisation de 3 300 logements AccèsLogis	−191,5	—	—	—	—	—	−191,5
Mettre en place un projet pilote pour l'installation de logements modulaires répondant aux besoins du milieu de la santé	—	−5,0	—	—	—	—	−5,0
Rénover le parc d'habitations à loyer modique	—	−105,0	—	—	—	—	−105,0
TOTAL	−236,5	−119,5	−58,5	−115,5	−92,3	−27,8	−650,1

Tableau E.11
Budget du Québec 2023

Impact financier des mesures pour construire de nouveaux logements abordables

(en millions de dollars)

	2023- 2024	2024- 2025	2025- 2026	2026- 2027	2027- 2028	Total
Construire 1 000 logements abordables	-6,3	-39,0	-77,0	-61,5	-18,5	-202,3
Construire 500 logements abordables en collaboration avec le secteur privé	-3,2	-19,5	-38,5	-30,8	-9,3	-101,3
TOTAL	-9,5	-58,5	-115,5	-92,3	-27,8	-303,6

Budget provincial 2023

Mesures en logement – Budget du Québec 2023

Impact financier des mesures visant à soutenir les Québécois face à la hausse des coûts pour se loger (en millions de dollars)

	2023- 2024	2024- 2025	2025- 2026	2026- 2027	2027- 2028	Total
Bonifier la composante logement du crédit d'impôt remboursable pour la solidarité	-42,6	-59,1	-61,4	-63,3	-65,3	-291,7
Soutenir les ménages ayant besoin de se loger ⁽¹⁾	-11,3	-9,6	-12,5	-12,7	-12,9	-59,0
TOTAL	-53,9	-68,7	-73,9	-76,0	-78,2	-350,7

Tableau E.13
Budget du Québec 2023

Budget fédéral 2023

- Fonds national de co-investissement dans le logement (FNCIL)
Réaffectation de fonds entre le volet Rénovation et le volet Construction du FNCIL.
- Stratégie codéveloppée du logement autochtone en milieu urbain, rural et nordique
4 milliards sur 7 ans, à partir de 2024.

C'est tout!!!



- Stratégie nationale sur le logement du Canada (SNL)
Continuité du plan de 82 milliards \$ sur 10 ans
- Sortie du Fonds pour accélérer la construction de logements (FACL), 4 milliards \$
- Pas de nouvelles du Fonds pour le développement des coops d'habitation, annoncé au budget 2022, 1,6 milliard \$

AccèsLogis ACL

- Pas d'annonce officielle de l'abandon d'AccèsLogis par le gouvernement du Québec
La ministre de l'Habitation a déclaré la fin d'AccèsLogis dans une entrevue avec un journaliste de La Presse, à la fin février.
- Les municipalités et partenaires de l'habitation au Québec réclament à nouveau le retour d'AccèsLogis pour la réalisation de logement social et communautaire
- Financement additionnel dans le dernier budget pour réaliser 3 300 logements ACL
Il reste plus de 2 300 logements ACL qui n'ont pas de financement additionnel (avant Engagement Conditionnel)

Logements
sociaux et
communautaires



Projets en cours et faits saillants

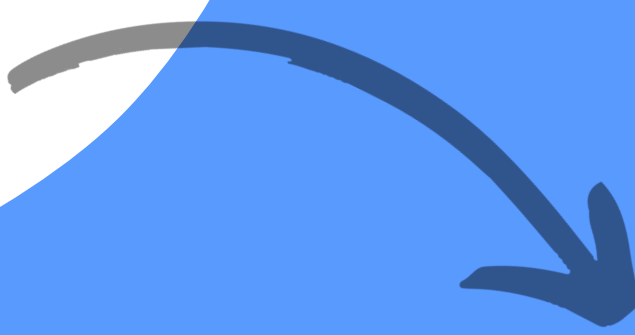
- 27 projets sur nos tables de travail, de l'élaboration préliminaire jusqu'au chantier
- 13 projets inscrits dans un programme de financement
- 16 municipalités impliquées
- 499 unités/logements
- 217 M\$ d'investissement prévu

Observatoire sur l'habitation en GÎM

- En ligne depuis 2022 : www.observatoiregim.ca
- Nouvelle source de financement 2023
- Planification des prochains travaux



Abordabilité



Travaux de l'IRIS sur le revenu viable

- Projet porté par le MAC et soutenu par la DSP et le RDS-GÎM
- Méthodologie proposée et révisée
- Choix des lieux pour la collecte de données + contact avec équipes territoriales en développement social
- Collecte de données sur le terrain (avril-mai)
- Prévision de la sortie de l'étude : automne 2023

Portrait de l'itinérance en GÎM

Rappel du contexte

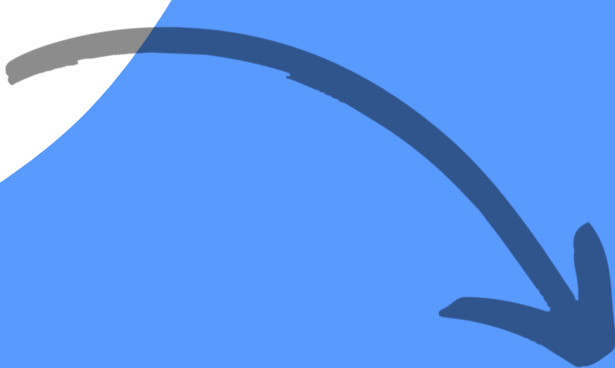
*Centre intégré
de santé
et de services sociaux
des Îles*

Québec



- Objectif du portrait
 - Améliorer l'offre de soins et services en itinérance
- Co-construction
 - Direction des programmes en santé mentale, dépendance et itinérance
 - Direction de la santé publique
 - Comité cons
 - ultatif en itinérance formé essentiellement d'organismes en hébergement

Portrait de l'itinérance en GÎM



Centre intégré
de santé
et de services sociaux
des Îles

Québec 

Définition de l'itinérance utilisée

L'itinérance décrit la **situation** d'un individu ou d'une famille qui n'a **pas de logement stable, permanent et adéquat**, ou qui n'a pas de possibilité ou la capacité immédiate de s'en procurer un.

C'est le **résultat d'obstacles systémiques et sociétaux**, d'un manque de logements abordables et adéquats, **et/ou de défis** financiers, mentaux, cognitifs, de comportement ou physiques **qu'éprouvent l'individu ou la famille**, de racisme et de discrimination.

Source : [gouvernement du Canada](#)

Portrait de l'itinérance en GÎM

Centre intégré
de santé
et de services sociaux
des Îles

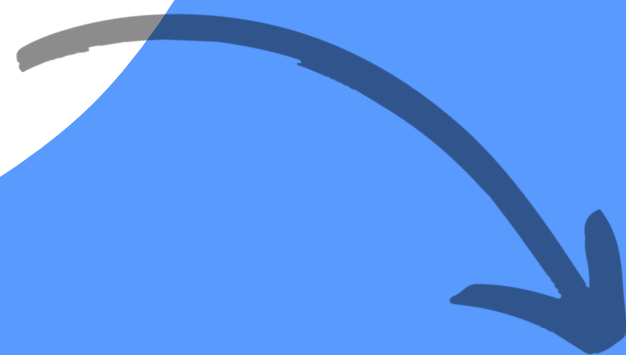
Québec



Actions réalisées

- Questionnaires exhaustifs ou analyse de rapports annuels = 7 organismes en hébergement
- Sondages aux intervenants du réseau, à la Sûreté du Québec et CAVAC = 46 répondant.e.s
- Groupes de discussion avec partenaires = + ou – 50
- Entrevues individuelles avec les personnes = 12
- Rapport préliminaire par les externes de médecine en santé publique

Portrait de l'itinérance en GÎM



Centre intégré
de santé
et de services sociaux
des Îles

Québec



À venir

■ Printemps

- Groupe de discussion MRC du Rocher-Percé
- Entrevues individuelles
- Constats préliminaires à présenter au comité consultatif en itinérance

■ Été

- Entrevues individuelles
- Rédaction du portrait → diffusion prévue à l'automne

Portrait de l'itinérance en GÎM

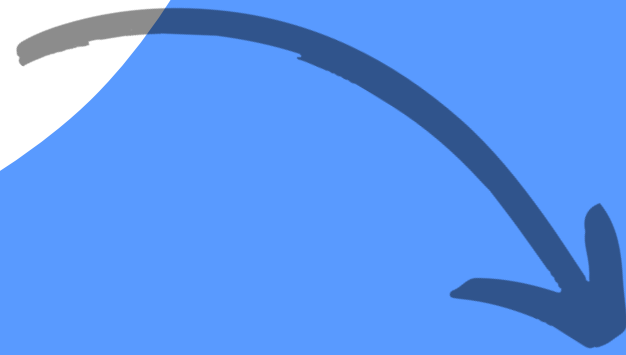
Centre intégré
de santé
et de services sociaux
des Îles

Québec 

Exemples typiques rapportés

- Voyageurs itinérants logeant dans des installations de fortunes dans la nature/campements
- Hébergement de façon intermittente chez des amis ou membres de la famille
- Femmes en relation avec des hommes pour bénéficier d'un logement
- Personnes hospitalisées malgré l'absence d'indication médicale car pas d'option de relocalisation

Portrait de l'itinérance en GÎM



Contact

Anne-Julie Gough

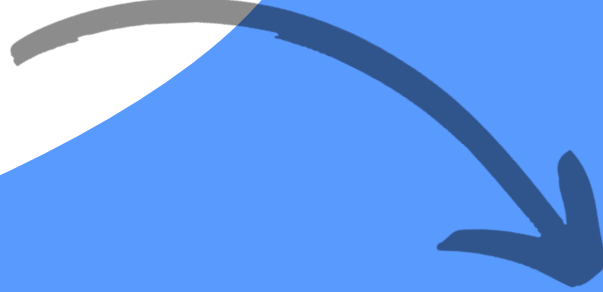
Agente de planification, de programmation et de recherche – dossier itinérance CISSS de la Gaspésie et CISSS des Îles

anne-julie.gough.cisssgaspesie@ssss.gouv.qc.ca

*Centre intégré
de santé
et de services sociaux
des Îles*

Québec 

Droits des
locataires



3^e Rencontre régionale 5 avril 2023

- Comités logements : un régional ou plusieurs territoriaux ?
- Côte-de-Gaspé : Comité autonome accessibilité logement
- Création d'un comité régional officiel Droit des locataires
- RECLALQ : soutien aux comités et offre de formation

Comité
représentation



Rencontre 4 avril 2023

- Fin du programme Accès-Logis (social) versus PHAQ (abordable)
- Enjeu prioritaire au RDS-GÎM – Comité représentation sollicité
- Proposition aux partenaires de l'ensemble de la GÎM :
 - co-signature d'une lettre adressée à la ministre de l'Habitation
 - circulation d'une pétition pour faire entendre la voix des citoyens

Dîner

Retour à 13 h



Consignes



Souriez, vous êtes filmés

Mais pas de soucis, l'enregistrement est destiné aux activités internes seulement et ne sera jamais rendu public.



Renommez-vous dès que possible

Renommez vous avec un clic droit sur votre propre vidéo. Inscrivez la 1ère lettre de votre MRC ou de la région GÎM, votre nom complet et le nom de votre organisation.



Montrez votre beau visage

Garder la caméra ouverte permet de créer un esprit de collaboration et d'humaniser nos sessions.



Coupez votre micro

Pour ne pas polluer l'espace sonore, coupez votre micro dès votre arrivée dans la salle.

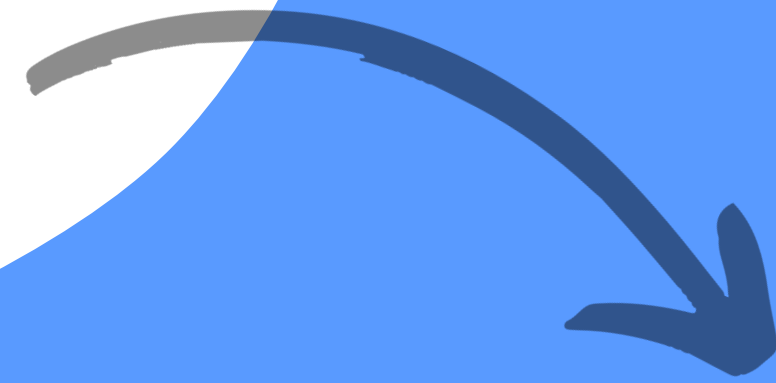


Levez la main virtuelle pour intervenir

Lorsque l'animatrice donne la parole aux participant.e.s. Sinon, adressez vos questions par écrit dans l'espace de clavardage.



Activité 3



**Des solutions aux
besoins urgents**

Des solutions aux
besoins urgents



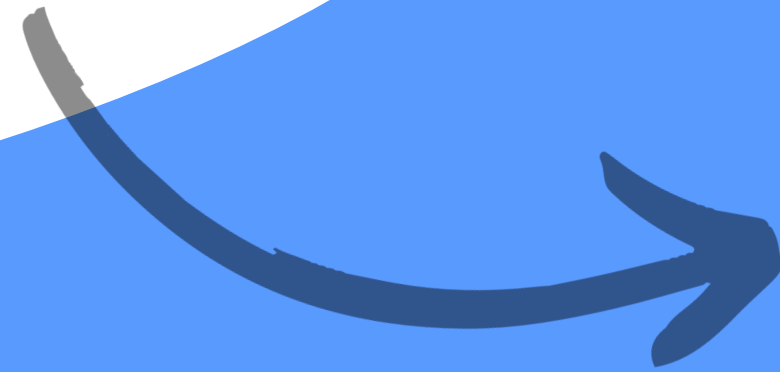
Les Habitations partagées
de l'Outaouais

**Habitations partagées
de l'Outaouais**

Pierre Gendron

Directeur général

Des solutions aux
besoins urgents



**Habitations partagées
de l'Outaouais**



Questions et échanges

Site Web : <https://habitationspartagees.ca/>

Courriel : hpou@videotron.ca

Facebook : [HPOU](#)

Des solutions aux besoins urgents



Service d'aide à la recherche de logement des Îles



Isabelle Boudreau

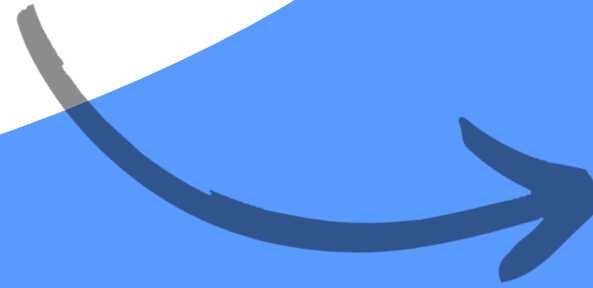
Organisatrice Communautaire

CISSS des Îles

Pierre Desbiens

Intervenant SARL

Des solutions aux
besoins urgents



Service d'aide à la
recherche de logement
des Îles

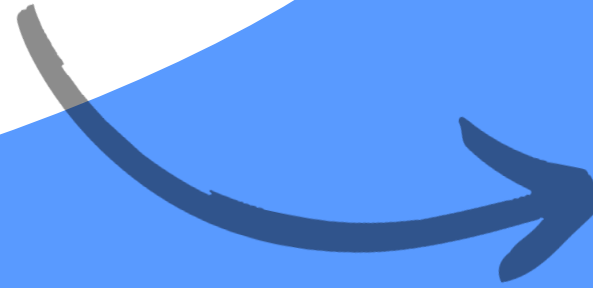


Historique et évolution



- Mobilisation des partenaires
- Création du Comité d'accompagnement
- Embauche d'une ressource: Juillet 2022
- Développement du Service

Des solutions aux
besoins urgents



Service d'aide à la
recherche de logement
des Îles

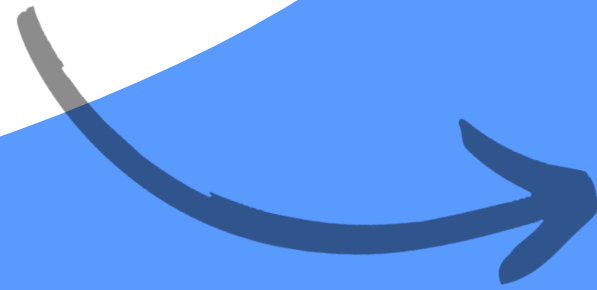


Approche et réalisation du mandat



- Approche de notre SARL des Îles
- Actions en lien avec les chercheurs de logement (locataires)
- Actions auprès des propriétaires

Des solutions aux
besoins urgents



Service d'aide à la
recherche de logement
des Îles



Questions et échanges

Téléphone : (581) 453-0778

Courriel : servicelogementdesiles@gmail.com

Facebook : <https://www.facebook.com/SARLdesiles>

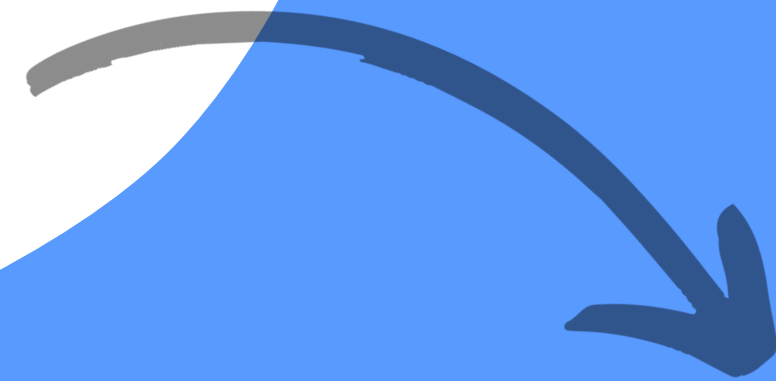
Pause

10 minutes





Activité 4



Tournée de la région Initiatives inspirantes

Conclusion

Aujourd'hui, nous avons :



- Poussé notre réflexion pour une sortie durable de la crise du logement
- Partagé des informations pertinentes permettant de faire avancer nos solutions
- Échangé sur deux exemples de solutions innovantes aux besoins urgents
- Partagé les bons coups réalisés en Gaspésie et aux Îles au cours des derniers mois



Formulaire d'évaluation de la rencontre

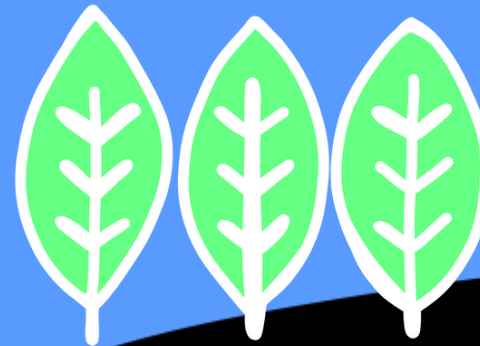
Disponible au www.rdsgim.ca/evaluation

Prochain chantier : Novembre 2023

Chantier
régional
logement et
habitation

Gaspésie - Les Îles

**Merci pour votre
participation !**



M